

25.187,05. Offerta minima: Euro 18.890,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Rovito (CS) Località Serra Bosco, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di superficie mq 33.855, qualità Pasc Cespug. Terreno di superficie mq 315, qualità Pasc Cespug. Prezzo base: Euro 177.967,05. Offerta minima: Euro 133.475,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Rovito (CS) località Serra Bosco, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di superficie mq 531, qualità Seminativo Arborato. Prezzo base: Euro 487,74. Offerta minima: Euro 365,81. Rilanci

minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 8 - in Rovito (CS) Località Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di superficie mq 170, qualità Seminativo. Terreno di superficie mq 5, qualità Seminativo. Terreno di superficie mq 200, qualità Vigneto. Prezzo base: Euro 9.112,50. Offerta minima: Euro 6.834,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Rovito (CS) Località Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di superficie mq 19.324, qualità Pasc Cespug. Prezzo base: Euro 94.949,09. Offerta minima: Euro 71.211,82. Rilanci minimi in caso di gara:

Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3356300362, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. C.P.O. 6/2018

Lotto 5): Crotone (KR), Via A. De Curtis 128, Piena proprietà di villa unifamiliare così suddivisa. Piano seminterrato: box auto con ingresso attraverso una serranda basculante in alluminio, una zona cantina, un disimpegno, un lavatoio e la scala interna collegante il piano seminterrato al piano terra; piano terra: costituito da un ingresso soggiorno, cucina bagno e veranda esterna con accesso al giardino, oltre che una scala interna collegante il piano terra al primo piano; primo piano: costituito da due stanze da letto, disimpegno e bagno, oltre che due balconi. Prezzo base Euro 85.718,13. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 20) in Crotone, Via F. Fellini snc - Piena proprietà di appartamento al piano terzo, sup. comm.le 130. Prezzo base Euro 104.975,00. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 23) in Crotone, Via F. Fellini snc - Piena proprietà di box auto al p. terreno di ca. mq 23. Prezzo base Euro 9.775,00. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 25) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di appartamento al piano quarto del fabbricato denominato Torre Arancio. Prezzo base Euro 41.645,34. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 28) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di appartamento di mq. 66 al piano quarto del complesso denominato Torre Gialla. Prezzo base Euro 45.708,30. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 35) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di cantinola di mq. 6 nel complesso denominato Torre Gialla. Prezzo base Euro 2.700,00. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 37) in Crotone, Via A. De Curtis n. 2 - Piena proprietà di locale al piano terreno del complesso denominato Centro Direzionale, di superficie mq. 82 adibito a vendita di arredamenti. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione opponibile sino al 31.05.2028. Prezzo base Euro 78.873,75. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 38) in Crotone, Via A. De Curtis snc - Piena proprietà di immobile nel complesso denominato Centro Direzionale, della superficie di mq. 223,00 attualmente destinato a bar. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione opponibile sino al 30.07.2026. Prezzo base Euro 158.051,25. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 39) in Crotone, Via A. De Curtis snc - Piena proprietà di immobile nel complesso denominato Centro Direzionale. Si tratta di un'area attualmente occupata da uffici di gestione reti pubbliche, estesa mq. 345,00 suddivisa in dodici ambienti ufficio con corridoio cieco centrale e tre locali servizi igienici, oltre ad un piccolo archivio. Agli uffici si accede attraverso tre ingressi distinti ubicati su tre diversi lati. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione opponibile sino al 31.05.2028. Prezzo Euro 289.230,75. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 40) in Crotone, Via A. De Curtis snc - Piena proprietà di immobile nel complesso denominato Centro Direzionale. U.I. adibita ad ufficio al primo piano della consistenza di mq. 107. Prezzo base Euro

89.703,45. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 41) in Crotone, Via A. De Curtis snc, complesso denominato Centro Direzionale - ufficio di circa 101 mq. L'immobile risulta occupato con contratto di locazione opponibile sino al 07.07.2027. Prezzo base Euro 89.377,42. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 42) in Crotone, Via A. De Curtis snc, complesso denominato Centro Direzionale - Porzione di fabbricato attualmente occupata da uffici di gestione reti pubbliche, estesa mq. 345,00 suddivisa in dodici ambienti ufficio con corridoio cieco centrale e tre locali servizi igienici. L'immobile risulta occupato con contratto di locazione opponibile sino al 30.09.2024. Prezzo base Euro 289.230,75. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 43) in Crotone, Via A. De Curtis snc, complesso denominato Centro Direzionale - ufficio al secondo piano di circa 109 mq. Risulta mancante dell'intonaco dell'intradosso solaio, nonché delle porte interne e dei pezzi sanitari. Prezzo base Euro 76.150,12. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 44) in Crotone, Via A. De Curtis n. 122, villa bifamiliare ai piani terra e primo e seminterrato con box auto. Prezzo base Euro 180.000,00. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 45) in Crotone, Via A. De Curtis n. 126, nel complesso di dodici ville - Piena proprietà di villetta ai piani terra e primo e seminterrato con box auto. Prezzo base Euro 117.699,30. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 51) in Crotone alla Via A. De Curtis n. 144, nel complesso di dodici ville - Piena proprietà di villetta bifamiliare, ai piani terra e primo e seminterrato con box auto. Prezzo base Euro 297.000,00. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 52) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 7.192,80. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 53) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 2.530,80. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 54) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 3.208,50. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 56) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 6.417,00. Rilanci minimi Euro 250,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal giorno 19/03/2024 alle ore 12:00 e sino al giorno 26/03/2024 alle ore 12:00. Liquidatore Giudiziale Avv. Chiara Malena Tel/Fax 0962-1920329.

RGE 28/2023

Lotto 1: Cutro (KR) Via Charles Darwin 16, Piena proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico piano terra facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 55.940,62; offerta minima Euro 41.955,46. Lotto 2: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico - piano primo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 67.677,00; offerta minima Euro 50.757,75. Lotto 3: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, iena Proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico - piano secondo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 30.192,00; offerta minima Euro 22.644,00. Lotto 4: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 - Abitazione di tipo economico piano secondo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 37.485,00; offerta minima Euro 28.113,75. Lotto 5: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 - Immobile in corso di costruzione piano terzo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 32.713,50; offerta minima Euro 24.535,12. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/03/2024 ore 16:30.

MELISSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 8/2023

Lotto UNICO: Melissa (KR) Via Claudino Crea 49, Appartamento di vani 5, sup. cat. 140 mq. Prezzo Base Euro 52.299,54; offerta minima Euro 39.224,65. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Scavelli Rosa tel. 096244478. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/03/2024 ore 16:00.

Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 18/2019

LOTTO 1: Piena ed intera proprietà di fabbricato (Categoria D/7) sito nel Comune di Isola di Capo Rizzuto, alla via T. Campanella n. 59, con una superficie di 227 mq (lordi) al livello strada e 227 (lordi) mq al piano interrato. Prezzo base Euro 103.426,88.

CUTRO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Offerta minima Euro 77.570,16. Rilanci minimi Euro 500,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal giorno 22/03/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 29/03/2024 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Luca Mauro Tel./Fax: 0962/865086, Cell: 3293051346, Email: luca.mauro@libero.it, Pec: f18.2019crotone@pecfallimenti.it. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

CROTONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 146/2011

Lotto UNICO: Crotone (KR) Fraz. Margherita, Piena ed intera proprietà (1/1) di terreni agricoli distinti in tre corpi d'apporto, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 311.428,00; offerta minima Euro 233.571,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/03/2024 ore 16:00.

**Abitazione | Accessorio
Beni Mobili**

CROTONE

BENI MOBILI-BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 20/2022

LOTTO 4: veicolo Fiat Punto anno immatricolazione 2004 km circa 300.000 (in possesso sia della carta di circolazione che del titolo di proprietà). Prezzo base Euro 382,50. Offerta minima Euro 286,87. Rilanci minimi Euro 11,47. LOTTO 5: Crotone, Via Polonia, c.da Farina - quota intera di proprietà di un lotto di terreno, costituito da n. 3 particelle catastali di natura varia, di circa mq 4.445,00. Prezzo base Euro 35.043,75. Offerta minima Euro 26.282,82. Rilanci minimi Euro 1.051,31. LOTTO 6: Crotone, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 394,00. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Rilanci minimi Euro 1.687,50. LOTTO 7: Crotone, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 303,00. Prezzo base Euro 30.937,50. Offerta minima Euro 23.203,13. Rilanci minimi Euro 928,12. LOTTO 8: Crotone, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 436,00. Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima Euro 46.406,25. Rilanci minimi Euro 1.856,25. LOTTO 9: Crotone, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 342,00. Prezzo base Euro 64.687,50. Offerta minima Euro 48.515,63. Rilanci minimi Euro 1.940,62. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 21/03/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta

28/03/2024 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Cinzia Filippone Tel. 0962/22849. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

CACCURI

FABBRICATO-BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 28/2022

LOTTO 1: FABBRICATO indipendente sito nel Comune di Caccuri fraz. San Lorenzo composto da piano terra con giardino circostante. Prezzo base Euro 35.859,38. Offerta minima Euro 26.894,54. Rilanci minimi pari al 3% sul prezzo base. LOTTO 2: STOCK BENI MOBILI. Prezzo base Euro 316,41. Offerta minima Euro 237,31. Rilanci minimi pari al 3% sul prezzo base. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 18/03/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 25/03/2024 alle ore 12:00). Curatela Fallimentare: Avv. Cinzia Filippone Tel. 096222849. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

MAGAZZINO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2012 + 53/2012

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Marconi 62, Porzione immobiliare parte di edificio a più livelli e, precisamente, magazzino-deposito occupante l'intero piano seminterrato, dotato di due serrande di ingresso e due finestre "a nastro", con pertinente rampa in discesa (con accesso da via G. Marconi). Sono state riscontrate delle difformità minime e sanabili. Prezzo base Euro 106.787,11. Offerta minima Euro 80.090,34. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 18/04/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Curatore Avv. Lucia Maria Massimo tel. 096827734. Delegato Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Adda 93, Appartamento al piano quinto in un fabbricato di maggiore consistenza realizzato verso i primi anni '60, attualmente costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno e due ripostigli, in uno dei quali è stato collocato un servizio igienico. Occupato dalla parte escussa e famiglia. Piccola cantinetta al piano seminterrato, cons. 6 mq. Occupato dalla parte escussa e famiglia Prezzo base Euro 89.910,00. Offerta minima Euro 67.432,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/03/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737

LAMEZIA TERME

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, via Cardinale Guglielmo Sirleto, Alloggio al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. L'accesso, al civ. n. 1, si esplica da un cancello pedonale ed attraverso un percorso parimenti pedonale, essendo il cortile (inclusa la tettoia presente) e lo spazio necessario per giungere all'uscio condominiale privi di servitù di passaggio e di proprietà esclusiva di terzi, che hanno ottenuto, con apposita sentenza, di escludere gli altri soggetti dal relativo utilizzo. Presenza difformità interne lievi e sanabili. Prezzo base Euro

61.875,00. Offerta minima Euro 46.406,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/04/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892

PLATANIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2010

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; con garage e cantina al p. terra. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. LOTTO 2: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 11.700,00. Offerta minima Euro 8.775,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 18/04/2024 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI - LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso 387, Appartamento al secondo piano di un fabbricato pluripiano, suddiviso in due camere da letto, un bagno, una cucina, un